

**Извещение о проведении торгов № 081018/1466962/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	2
<i>Дата создания извещения:</i>	08.10.2018
<i>Дата публикации извещения:</i>	08.10.2018
<i>Дата последнего изменения:</i>	14.11.2018
<b>Контактная информация организатора торгов</b>	
<i>Наименование организации:</i>	"КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ"
<i>Адрес:</i>	445011, Самарская обл, г Тольятти, пл Свободы, д. 9
<i>Телефон:</i>	28-14-67
<i>Факс:</i>	-
<i>E-mail:</i>	Stavr-kumi@mail.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Храмкова Людмила Федоровна
<b>Условия проведения торгов</b>	
<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	09.10.2018 09:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	09.11.2018 16:00
<i>Порядок и место подачи заявок:</i>	Заявки принимаются по адресу: Самарская область, г. Тольятти, пл. Свободы, д. 9, каб. 114-А в рабочие дни с 09.00 до 16.00. Заявка на участие в аукционе подается лично либо через представителя. Заявка в письменной форме подписывается заявителем или его уполномоченным представителем и подается организатору торгов в 2 экземплярах лично либо почтовым отправлением заказным письмом.
<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	Заявка установленной формы
<i>Порядок проведения аукциона:</i>	1) аукцион начинается с оглашения председателем аукционной комиссии

(далее – председателем) наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона; 2) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения председателем начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с этой ценой; 3) каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены предмета аукциона на «шаг аукциона». В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и её оглашения. После объявления очередной цены предмета аукциона аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона»; 4) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с названной председателем ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после троекратного объявления очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку,

аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван председателем последним; 5) по завершении аукциона председатель объявляет о последнем и предпоследнем предложении о цене предмета аукциона, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

*Дата и время проведения аукциона:* 14.11.2018 09:00

*Место проведения аукциона:* Самарская область, г. Тольятти, пл. Свободы, д. 9, каб. 114

#### ***Реестр изменений***

<b>Дата и время изменения</b>	<b>Суть изменения</b>
14.11.2018 10:43	Изменен результат торгов по лоту №2
14.11.2018 10:22	Изменен результат торгов по лоту №1
13.11.2018 14:57	Внесение изменений в извещение. Протокол рассмотрения заявок (протокол допуска)
13.11.2018 14:01	Внесение изменений в извещение. публикация протокола рассмотрения заявок

#### ***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

#### ***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

#### ***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Состоявшийся
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление администрации муниципального района Ставропольский Самарской области № 5144 от 02.10.2018
<i>Кадастровый номер:</i>	63:32:2601028:43
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Сельскохозяйственное использование
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Самарская обл, Ставропольский р-н, Тимофеевка п, Пограничная ул, участок № 1-Б
<i>Детальное местоположение:</i>	участок № 1-Б
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	13 500
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	Предельная высота зданий, строений, сооружений 20 м; Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении производственных объектов 80%; Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении коммунально-складских объектов 60%
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Возможность технологического присоединения к электрическим сетям ПАО "МРСК Волги" энергопринимающих устройств имеется. Сети холодного водоснабжения отсутствуют. Максимальная нагрузка в возможной точке подключения: 50 куб. м в час, Срок подключения объекта к газораспределительной сети: от одного года до четырех лет. Срок

	действия технических условий - 3 года. Предварительный размер платы за подключение (технологическое присоединение) составляет 5 109 253,62 руб.
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 3, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	3 532 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,02 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	106
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	706 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток вносится безналичным платежом на расчетный счет 40302810536785000186 в отделении РКЦ Тольятти г. Тольятти. Получатель УФ м.р. Ставропольский (КУМИ л/сч 727050104), БИК 043678000, ИНН 6382037219, КПП 638201001, КБК 727 00000000000000 5180, ОКТМО 36640000. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Осмотр участка в течение срока приема заявок
<b><i>Результаты проведения торгов:</i></b>	
<i>Победитель:</i>	Коваленко Александр Васильевич
<i>Цена, предложенная победителем в валюте лота:</i>	3 744 руб.
<i>Ежемесячная цена за 1 кв.м, предложенная участником, в валюте лота:</i>	0,02 руб.
<i>Результат торгов:</i>	победителем признан Коваленко Александр Васильевич

**Лот № 2**

<i>Статус:</i>	Несостоявшийся с единственным участником
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление администрации муниципального района Ставропольский Самарской области № 5145 от 02.10.2018
<i>Кадастровый номер:</i>	63:32:0902005:118
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Связь
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Самарская обл, Ставропольский р-н, Ташла с, земельный участок расположен юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 63:32:0902005:54
<i>Детальное местоположение:</i>	земельный участок расположен юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 63:32:0902005:54
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	35
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	Земельный участок предоставляется для целей, не связанных со строительством
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	-
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 49, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	1 470 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	3,5 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	44
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	294 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток вносится безналичным платежом на расчетный счет 40302810536785000186

в отделении РКЦ Тольятти г. Тольятти.  
Получатель УФ м.р. Ставропольский  
(КУМИ л/сч 727050104), БИК 043678000,  
ИНН 6382037219, КПП 638201001,  
КБК 727 00000000000000 5180, ОКТМО  
36640000. В течение трех рабочих дней со  
дня подписания протокола о результатах  
аукциона организатор аукциона обязан  
возвратить задатки лицам, участвовавшим в  
аукционе, но не победившим в нем.

*Права на участок, ограничения прав:* Нет  
*Наличие фотографий:* Нет  
*Дата, время и порядок осмотра  
земельного участка на местности:* Осмотр в течение срока приема заявок

***Результаты проведения торгов:***

*Единственный участник:* Нуяксов Александр Викторович  
*Цена договора в валюте лота:* 1 470 руб.  
*Ежемесячная цена за 1 кв.м,  
предложенная участником, в валюте  
лота:* 3,5 руб.  
*Результат торгов:* Аукцион признан несостоявшимся в  
соответствии с пунктом 19 статьи 39.12  
Земельного кодекса РФ. В аукционе принял  
участие один участник.