

Извещение о проведении торгов № 181217/1466962/04

Форма проведения торгов: Открытый аукцион

Сайт размещения извещения: <http://torgi.gov.ru/>

Количество лотов: 4

Дата создания извещения: 18.12.2017

Дата публикации извещения: 18.12.2017

Дата последнего изменения: 09.02.2018

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации: "КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ
ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ
ОБЛАСТИ"

Адрес: 445011, Самарская обл, г Тольятти, пл
Свободы, д. 9

Телефон: 28-14-67

Факс: -

E-mail: Stavr-kumi@mail.ru

Контактное лицо: Храмова Людмила Федоровна

Условия проведения торгов

Дата и время начала приема заявок: 19.12.2017 09:00

*Дата и время окончания приема
заявок:* 05.02.2018 16:00

Порядок и место подачи заявок: Заявки принимаются по адресу: Самарская область, г. Тольятти, пл. Свободы, д. 9, каб. 114-А в рабочие дни с 09.00 до 16.00. Заявка на участие в аукционе подается лично либо через представителя. Заявка в письменной форме подписывается заявителем или его уполномоченным представителем и подается организатору торгов в 2 экземплярах лично либо почтовым отправлением заказным письмом.

*Требования к содержанию и форме
заявок:* Заявка установленной формы

Порядок проведения аукциона: 1) аукцион начинается с оглашения председателем аукционной комиссии

(далее – председателем) наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона; 2) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения председателем начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с этой ценой; 3) каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены предмета аукциона на «шаг аукциона». В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и её оглашения. После объявления очередной цены предмета аукциона аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона»; 4) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с названной председателем ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после троекратного объявления очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку,

аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван председателем последним; 5) по завершении аукциона председатель объявляет о последнем и предпоследнем предложении о цене предмета аукциона, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Дата и время проведения аукциона: 09.02.2018 10:00

Место проведения аукциона: Самарская область, г. Тольятти, пл.
Свободы, д. 9, каб. 114

Реестр изменений

Дата и время изменения	Суть изменения
09.02.2018 14:48	Изменен результат торгов по лоту №4
09.02.2018 14:20	Изменен результат торгов по лоту №3
09.02.2018 13:50	Изменен результат торгов по лоту №2
09.02.2018 13:06	Изменен результат торгов по лоту №1
08.02.2018 14:33	Внесение изменений в извещение. ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК ОТ 08.02.2018

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1*Статус:*

Состоявшийся

Общая информация по лоту:*Тип торгов:*

Аренда

Форма собственности:

Неразграниченная

*Реквизиты решения о проведении торгов:*Постановление администрации
муниципального района Ставропольский
Самарской области № 9585 от 01.12.2017*Кадастровый номер:*

63:32:1402014:5176

Категория земель:

Земли населенных пунктов

*Вид разрешенного использования:*Для индивидуального жилищного
строительства*Страна размещения:*

РОССИЯ

*Местоположение:*Самарская обл, Ставропольский р-н,
Узюково с, Школьная ул, участок № 12-В
участок № 12-В*Детальное местоположение:**Площадь (Квадратный метр):*

945

Описание земельного участка:

-

*Параметры разрешенного строительства объекта:*максимальная высота зданий, строений,
сооружений 12 м, минимальный отступ
от границ земельного участка до отдельно
стоящих зданий 3 м, минимальный отступ
от границ земельного участка до строений,
сооружений - 1 м.*Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:*Возможность технологического
присоединения к электрическим сетям
ПАО "МРСК Волги" энергопринимающих
устройств имеется. Для подключения
планируемого к строительству
индивидуального жилого дома на
земельном участке к водопроводной сети
МП МРС "СтавропольРесурсСервис"
отсутствует резерв мощности.
Технические условия подключения к сетям
газоснабжения имеются.

<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	8 345 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,74 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	250
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	1 669 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток вносится безналичным платежом на расчетный счет 40302810536785000186 в отделении РКЦ Тольятти г. Тольятти. Получатель УФ м.р. Ставропольский (КУМИ л/сч 727050104), БИК 043678000, ИНН 6382037219, КПП 638201001, КБК 727 00000000000000 5180, ОКТМО 36640000. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	
<i>Результаты проведения торгов:</i>	
<i>Победитель:</i>	Каягин Александр Николаевич
<i>Цена, предложенная победителем в валюте лота:</i>	9 095 руб.
<i>Ежемесячная цена за 1 кв.м, предложенная участником, в валюте лота:</i>	0,8 руб.
<i>Результат торгов:</i>	Победителем признан Каягин Александр Николаевич

Лот № 2*Статус:*

Состоявшийся

Общая информация по лоту:*Тип торгов:*

Аренда

Форма собственности:

Неразграниченная

*Реквизиты решения о проведении торгов:*Постановления администрации
муниципального района Ставропольский
Самарской области № 9585 от 01.12.2017*Кадастровый номер:*

63:32:1402014:5175

Категория земель:

Земли населенных пунктов

*Вид разрешенного использования:*Для индивидуального жилищного
строительства*Страна размещения:*

РОССИЯ

*Местоположение:*Самарская обл, Ставропольский р-н,
Узюково с, Школьная ул, участок № 12-Д*Детальное местоположение:*

участок № 12-Д

Площадь (Квадратный метр):

920

Описание земельного участка:

-

*Параметры разрешенного строительства объекта:*максимальная высота зданий - 12 м,
минимальный отступ от границ земельного
участка до отдельно стоящих зданий - 3 м,
минимальный отступ от границ земельного
участка до строений и сооружений - 1 м.*Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:*Возможность технологического
присоединения к электрическим сетям
ПАО "МРСК Волги" энергопринимающих
устройств имеется. Для подключения
планируемого к строительству
индивидуального жилого дома на
земельном участке к водопроводной сети
МП МРС "СтавропольРесурсСервис"
отсутствует резерв мощности.
Технические условия подключения к сетям
газоснабжения имеются*Срок аренды:*

Лет: 20, месяцев: 0

<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	8 125 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,74 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	244
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	1 625 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток вносится безналичным платежом на расчетный счет 40302810536785000186 в отделении РКЦ Тольятти г. Тольятти. Получатель УФ м.р. Ставропольский (КУМИ л/сч 727050104), БИК 043678000, ИНН 6382037219, КПП 638201001, КБК 727 00000000000000 5180, ОКТМО 36640000. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	
<i>Результаты проведения торгов:</i>	
<i>Победитель:</i>	Каягин Александр Николаевич
<i>Цена, предложенная победителем в валюте лота:</i>	8 613 руб.
<i>Ежемесячная цена за 1 кв.м, предложенная участником, в валюте лота:</i>	0,78 руб.
<i>Результат торгов:</i>	Признать победителем аукциона Каягина Александра Николаевича

Лот № 3**Статус:**

Состоявшийся

Общая информация по лоту:**Тип торгов:**

Аренда

Форма собственности:

Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении торгов:постановление администрации
муниципального района Ставропольский №
9585 от 01.12.2017**Кадастровый номер:**

63:32:0406006:5029

Категория земель:

Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:

Сельскохозяйственное использование

Страна размещения:

РОССИЯ

Местоположение:Самарская обл, Ставропольский р-н,
Ташелка с, восточная часть кадастрового
квратала 63:32:0406006**Детальное местоположение:**восточная часть кадастрового квратала
63:32:0406006**Площадь (Квадратный метр):**

135 620

Описание земельного участка:

-

**Параметры разрешенного
строительства объекта:**

-

**Технические условия подключения
объекта к сетям инженерно-
технического обеспечения:**

-

Срок аренды:

Лет: 10, месяцев: 0

Предмет торга:

Ежегодная арендная плата

Начальная цена в валюте лота:

9 799 руб.

**Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в
валюте лота:**

0,01 руб.

Шаг аукциона:

294

Размер обеспечения:

-

Размер задатка в валюте лота:

1 960 руб.

**Порядок внесения и возврата
задатка:**Задаток вносится безналичным платежом
на расчетный счет 40302810536785000186
в отделении РКЦ Тольятти г. Тольятти.
Получатель УФ м.р. Ставропольский
(КУМИ л/сч 727050104), БИК 043678000,

ИНН 6382037219, КПП 638201001,
КБК 727 00000000000000 5180, ОКТМО
36640000. В течение трех рабочих дней со
дня подписания протокола о результатах
аукциона организатор аукциона обязан
возвратить задатки лицам, участвовавшим в
аукционе, но не победившим в нем.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий: Нет

*Дата, время и порядок осмотра
земельного участка на местности:*

Результаты проведения торгов:

Победитель: Жариков Константин Валерьевич

*Цена, предложенная победителем в
валюте лота:* 30 085 руб.

*Ежемесячная цена за 1 кв.м,
предложенная участником, в валюте
лота:* 0,02 руб.

Результат торгов: Победителем признан Жариков Константин
Валерьевич

Лот № 4

Статус: Несостоявшийся с единственным участником

Общая информация по лоту:

Тип торгов: Аренда

Форма собственности: Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении торгов: постановление администрации муниципального района Ставропольский № 9213 от 14.11.2017

Кадастровый номер: 63:32:1005003:5

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Самарская обл, Ставропольский р-н, Верхние Белозерки с, в юго-восточной части кадастрового квартала 63:32:1005003

Детальное местоположение: в юго-восточной части кадастрового квартала 63:32:1005003

Площадь (Квадратный метр): 50 000

Описание земельного участка: -

Параметры разрешенного строительства объекта: -

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: -

Срок аренды: Лет: 10, месяцев: 0

Предмет торга: Ежегодная арендная плата

Начальная цена в валюте лота: 2 168 руб.

Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота: 0 руб.

Шаг аукциона: 95

Размер обеспечения: -

Размер задатка в валюте лота: 434 руб.

Порядок внесения и возврата задатка: Задаток вносится безналичным платежом на расчетный счет 40302810536785000186 в отделении РКЦ Тольятти г. Тольятти. Получатель УФ м.р. Ставропольский

(КУМИ л/сч 727050104), БИК 043678000, ИНН 6382037219, КПП 638201001, КБК 727 00000000000000 5180, ОКТМО 36640000. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий: Нет

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Результаты проведения торгов:

Единственный участник: Белоусова Елена Сергеевна

Цена договора в валюте лота: 2 168 руб.

Ежемесячная цена за 1 кв.м, предложенная участником, в валюте лота: 0 руб.

Результат торгов: Признать аукцион несостоявшимся в связи с тем, что участвовал один претендент.