



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.04.2023

№ 1329

**Об установлении публичного сервитута
для размещения объекта электросетевого хозяйства «ЛЭП-10кВ отпайка на
КТП №1037 ф.21 ПС «Технопарк», КТП №1037, ЛЭП-0,4кВ»**

Рассмотрев ходатайство Закрытого акционерного общества «Энергетика и Связь Строительства» об установлении публичного сервитута, для размещения объекта электросетевого хозяйства: «ЛЭП-10кВ отпайка на КТП №1037 ф.21 ПС «Технопарк», КТП №1037, ЛЭП-0,4кВ», руководствуясь главой V.7. «Установление публичного сервитута в отдельных целях» Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», административным регламентом предоставления администрацией муниципального района Ставропольский Самарской области муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях на территории муниципального района Ставропольский Самарской области», утвержденным постановлением администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.07.2020 № 2040нпа, на основании доверенности от 11.08.2021 № 63 АА 6708381, удостоверенной Мустякимовой Г.Н., нотариусом Ставропольского района Самарской области, зарегистрированной в реестре за № 63/132-н/63-2021-5-734, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут Закрытому акционерному обществу «Энергетика и Связь Строительства», ОГРН1026301978977, ИНН6320005633, адрес (местонахождение): 445020, РФ, Самарская обл., г. Тольятти, ГСП,

ул.Белорусская, д.33, на срок 49 лет, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 63:32:1702007:3227, 63:32:1702007:62, 63:32:0000000:11168. Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ЛЭП-10кВ отпайка на КТП №1037 ф.21 ПС «Технопарк», КТП №1037, ЛЭП-0,4кВ», устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, являющегося объектом местного значения и необходимого для обеспечения технологического присоединения к электрическим сетям ЗАО «Э и СС» согласно договорам об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 290-470 от 28.06.2022 с Вельчинской Марией Ивановной (КН 63:09:0103035:2208).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить срок, в течение которого использование земельного участка (его части) в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 3 месяцев.

4. Обязать ЗАО «Энергетика и Связь Строительства» привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется на основании ст. 106 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно п. 6 Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

7. Опубликовать постановление на официальном сайте администрации муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (stavradm.ru).

8. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский Самарской области» в течение пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить его копию:

8.1. Закрытому акционерному обществу «Энергетика и Связь Строительства»;

8.2. В Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

9. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы района
по имуществу и архитектуре —
руководитель КУМИ



А.В. Лысенков



Согласовано

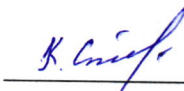
И.о. начальника отдела архитектуры
и градостроительства

 М.И. Капшук

« 14 » 04 2023г.

Согласовано

Юрисконсульт отдела архитектуры
и градостроительства

 К.Н. Спиридонова

« 17 » 04 2023г.

Приложение №1

к постановлению администрации
муниципального района Ставропольский
Самарской области

от 17.04.2023 № 1329

Кому: Закрытому акционерному обществу «Энергетика и Связь
Строительства», ОГРН1026301978977, ИНН6320005633, адрес
(местонахождение): 445020, РФ, Самарская обл., г.Тольятти, ГСП,
ул.Белорусская, д.33.

Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области, руководствуясь статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, устанавливает публичный сервитут на земельные участки согласно следующим координатам характерных точек границ территории (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости (Единого государственного реестра недвижимости):

Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	-
2	Площадь величина определения ($P \pm \Delta P$), кв. м	объекта $\pm$ погрешности площади 52 $\pm$ 3,0 кв. м
3	Иные объекта	характеристики -

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt)м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	425909.02	1311229.13	Аналитический метод, 0,1	-
2	425908.73	1311231.10	Аналитический метод, 0,1	-
3	425899.94	1311229.84	Аналитический метод, 0,1	-
4	425897.82	1311244.58	Аналитический метод, 0,1	-
5	425895.84	1311244.28	Аналитический метод, 0,1	-
6	425898.24	1311227.56	Аналитический метод, 0,1	-
1	425909.02	1311229.13	Аналитический метод, 0,1	-