



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2022

№ 4061

**Об установлении публичного сервитута
для размещения инженерного сооружения систем газоснабжения
Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское
поселение Осиновка, с. Осиновка, ул. Полевая, участок № 5
(кадастровый номер 63:32:2309001:116)»**

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара» об установлении публичного сервитута, обоснование необходимости установления публичного сервитута для целей размещения объекта газораспределительной сети, являющегося объектом местного значения и необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети - Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Осиновка, с. Осиновка, ул. Полевая, участок № 5 (кадастровый номер 63:32:2309001:116)», сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ, в соответствии с главой V.7. «Установление публичного сервитута в отдельных целях» Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь пунктом 3 части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», пунктом 5 статьи 43 Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого Решением Соборания Представителей от 30.05.2014 № 291/43, административным регламентом предоставления администрацией муниципального района Ставропольский Самарской области муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях на

территории муниципального района Ставропольский Самарской области», утвержденным постановлением администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.07.2020 № 2040нпа, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара», ОГРН 1036301730871, ИНН 6345009196, адрес (местонахождение): 445350, Самарская область, город Жигулевск, улица Никитинская, дом 1, на срок 10 лет в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:9517. Публичный сервитут для размещения объекта газораспределительной сети - Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Осиновка, с. Осиновка, ул. Полевая, участок № 5 (кадастровый номер 63:32:2309001:116)» устанавливается в целях размещения инженерного сооружения систем газоснабжения, являющегося объектом местного значения и необходимого для обеспечения населения газом.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Обязать Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара» привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется на основании статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», согласно пункту 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Опубликовать постановление в газете «Ставрополь – на – Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (stavradm.ru).

7. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский Самарской области» в течении пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить его копию:

7.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара»;

7.2. В Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области;

8. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Глава муниципального района



В.М. Медведев

Согласовано
Начальник отдела юридического сопровождения

 В.В. Ершова

« 18 » 11 2022 г.

Согласовано
Заместитель руководителя-начальник отдела
земельных отношений

 А.Ю. Жинь

« 18 » 11 2022 г.

Приложение № 1

к постановлению администрации
муниципального района
Ставропольский Самарской области
от 28.11.2022 № 4061

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара», ОГРН 1036301730871, ИНН 6345009196, адрес (местонахождение): 445350, Самарская область, г. Жигулевск, ул. Никитинская, д. 1.

Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области, руководствуясь статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, устанавливает публичный сервитут согласно следующим координатам характерных точек границ территории (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости (Единого государственного реестра недвижимости):

Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Осиновка, село Осиновка

Осиновка, село Осиновка				
Сведения об объекте				
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик	
1	2		3	
1	Местоположение объекта		Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Осиновка, село Осиновка	
2	Площадь объекта ±величина погрешности определения площади (P±ΔP), кв. м		358 ± 7 кв. м	
3	Иные характеристики объекта		-	
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат МСК-63, зона 1				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
	Координаты, м			

Обозначение характерных точек границ	X	Y	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратиче- ская погрешность положения характерно- й точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
н1	387323.77	1340817.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует
н2	387321.70	1340824.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует
н3	387317.19	1340834.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует
н4	387309.87	1340836.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует
н5	387296.96	1340839.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует
н6	387286.55	1340844.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует

н7	387271.42	1340850.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует
н8	387257.98	1340853.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует
н9	387248.09	1340856.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует
н10	387246.43	1340852.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует
н11	387247.16	1340852.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует
н12	387256.95	1340849.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует
н13	387270.30	1340846.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует
н14	387285.12	1340841.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует

н15	387295.84	1340835.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует
н16	387308.86	1340832.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует
н17	387314.34	1340830.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует
н18	387317.99	1340822.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует
н19	387319.59	1340816.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует
н20	387319.57	1340816.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует
н21	387323.56	1340816.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует
н1	387323.77	1340817.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратиче- ская погрешнос- ть положения характерно- й точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	