



Российская Федерация
Самарская область
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2019

№ 8460

**Об установлении публичного сервитута
для размещения объекта газораспределительной сети - «Подключение
(технологическое присоединение) объекта капитального строительства:
«Распределительный газопровод для газоснабжения микрорайона
«Чистые пруды» (комплекса зданий и сооружений жилищного,
общественного и социального значения), расположенного по адресу:
Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное»**

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара» об установлении публичного сервитута, обоснование необходимости установления публичного сервитута для целей размещения объекта газораспределительной сети, являющегося объектом местного значения и необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети - «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства: «Распределительный газопровод для газоснабжения микрорайона «Чистые пруды» (комплекса зданий и сооружений жилищного, общественного и социального значения), расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное», сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Ставропольский Самарской области, в соответствии с главой V.7. «Установление публичного сервитута в отдельных целях» Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату

электронного документа, содержащего указанные сведения» администрация муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара», ОГРН 1036301730871, ИНН 6345009196, адрес (местонахождение): 445350, Самарская область, город Жигулевск, улица Никитинская, дом 1, на срок 10 лет, в отношении части земельных участков: кадастровый номер 63:32:1702001:104 по адресу: Самарская область, Ставропольский р-н, с/п Подстепки; кадастровый номер 63:32:0000000:8696 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, СХПК им. Ст. Разина, поле № 84, № 38, № 34, № 33, южнее АГРС – 115 в целях размещения инженерного сооружения систем газоснабжения, являющегося объектом местного значения и необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети согласно договору о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения от 14.03.2017 № ДГВ-188, техническим условиям подключения (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения для проектирования распределительного газопровода до границы земельного участка и проектирования газификации комплексной жилой застройки микрорайона «Чистые пруды» (комплекса зданий жилищного, общественного и социального значения) от 14.03.2017 № 605, предусмотренной документацией по планировке территории утвержденной постановлением администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 07.02.2019 № 707 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства: «Распределительный газопровод для газоснабжения микрорайона «Чистые пруды» (комплекса зданий и сооружений жилищного, общественного и социального значения), расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Обязать Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара» привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется на основании статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», согласно пункту 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Плата за публичный сервитут определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую

не более чем на тридцать дней date направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Опубликовать постановление в газете «Ставрополь – на – Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (stavradm.ru).

7. «Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский Самарской области» в течении пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить его копию:

7.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара»;

7.2. В Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области;

7.3. Правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

8. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Глава муниципального района



В.М. Медведев

Приложение № 1

к постановлению администрации
муниципального района
Ставропольский Самарской области
от 30.12.2019 № 8460

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара», ОГРН 1036301730871, ИНН 6345009196, адрес (местонахождение):
445350, Самарская область, г. Жигулевск, ул. Никитинская, д. 1.

Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области, руководствуясь статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, устанавливает публичный сервитут на земельные участки согласно следующим координатам характерных точек границ территории (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости (Единого государственного реестра недвижимости):

Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, с.п. Подстепки.

Система координат МСК-63				
Площадь публичного сервитута 13086 кв. м				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Метод определения координат
	X	Y		
Часть 1				
1	428455,80	1304039,62	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
2	428393,78	1304007,83	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
3	427910,16	1303943,30	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
4	427907,35	1303963,11	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
5	428387,72	1304027,20	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

6	428461,67	1304065,11	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
7	428514,94	1303994,15	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
8	428500,66	1303979,85	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
1	428455,80	1304039,62	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
Часть 2				
9	427212,83	1303848,32	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
10	427212,29	1303852,24	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
11	427211,73	1303856,25	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
12	427211,18	1303860,22	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
13	427210,73	1303863,41	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
14	427210,09	1303868,15	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
15	427209,60	1303868,07	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
16	427210,24	1303863,35	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

17	427210,69	1303860,14	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
18	427211,26	1303856,18	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
19	427211,78	1303852,48	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
20	427211,78	1303852,18	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
21	427212,34	1303848,24	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
9	427212,83	1303848,32	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
Часть 3				
22	427160,68	1303830,08	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
23	427161,85	1303839,45	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
24	427161,10	1303844,89	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
25	427159,38	1303857,37	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
26	427151,68	1303913,10	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
27	427150,69	1303912,96	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
28	427158,39	1303857,20	0.10	Метод спутниковых геодезических

				измерений (определений)
29	427160,11	1303844,75	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
30	427160,84	1303839,45	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
31	427159,66	1303829,91	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
22	427160,68	1303830,08	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
Часть 4				
32	427148,68	1303934,88	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
33	427148,19	1303938,31	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
34	427147,65	1303942,26	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
35	427146,51	1303950,54	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
36	427144,00	1303968,68	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
37	427140,06	1303997,19	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
38	427139,36	1304002,24	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
39	427144,03	1304002,89	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

40	427143,95	1304003,38	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
41	427139,29	1304002,74	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
42	427136,68	1304021,61	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
43	427140,22	1304022,09	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
44	427141,02	1304022,20	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
45	427140,87	1304023,19	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
46	427140,07	1304023,08	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
47	427136,11	1304022,53	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
48	427135,56	1304022,45	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
49	427138,30	1304002,60	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
50	427124,15	1304000,64	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
51	427124,22	1304000,16	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
52	427138,37	1304002,11	0.10	Метод спутниковых геодезических

				измерений (определений)
53	427143,01	1303968,54	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
54	427145,36	1303951,58	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
55	427146,67	1303942,13	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
56	427147,21	1303938,17	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
57	427147,68	1303934,75	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
32	427148,68	1303934,88	0.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)