ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1

О внесении изменений в Соглашение №42 от 20.01.2015 года «О делегировании полномочий сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области»

«18» ноября 2016 год

В соответствии с Бюджетным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ", Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Законом Самарской области от 29.12.2014 года № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области», а также руководствуясь Уставом сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области внести в Соглашение № 42 от 20.01.2015 года «О делегировании полномочий сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области» следующие изменения:

1. Подпункт 13 пункта 1 «Предмет Соглашения», изложить в следующей редакции:

«утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений в части»:

– подготовки, утверждения и выдачи градостроительных планов земельных участков;
– осуществления проверки документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
– утверждения документации по планировке территории, отнесенное к компетенции органов местного самоуправления в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
– предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
– предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
– подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования;
– осуществления в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;
– содействия в разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельского поселения;
– принятия решений о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений;
– принятия решений о развитии застроенных территорий;
– содействия в согласовании документов территориального планирования субъектов Российской Федерации, документов территориального планирования муниципальных образований, имеющих общую границу с поселением;
– адресации объектов недвижимости на территории сельского поселения, расположенных вне границ населенных пунктов, а также расположенных в границах дачных и садоводческих объединений граждан;
– выполнения региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, в соответствии с Федеральным законом от 21.072007 года № 185-ФЗ «О фонде содействия и реформирования жилищно-коммунального хозяйства» условий предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации-Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;
– осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель поселения;
– принятия решения и (или) о ходатайстве перед органами государственной власти о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.

2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу со дня его подписания.

3. Подписи сторон заключившие настоящее Дополнительное соглашение.

Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области	Администрация сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области
Глава муниципального района Ставропольский Самарской области	Глава сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области
В. В. Анисимов	А.В. Лапаев